

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

**Nazwa zadania:
PROJEKT BUDOWLANY KANALIZACJI
SANITARNEJ W M. WILKSZYN,
UL. BŁOTNA, JAGODOWA, POZIOMKOWA,
TRUSKAWKOWA**

ZATWIERDZAM

Prezes Zarządu

Romuald Siek

Miękinia, marzec 2013r.

Spis treści:

	str.
1. WSTĘP I WYMAGANIA OGÓLNE	3
1.1 PRZEDMIOT OPRACOWANIA PROJEKTOWEGO	3
1.2 CHARAKTERYSTYKA OBSZARU PROJEKTOWANIA	3
1.3 WYMAGANIA OGÓLNE	3
2. METODYKA PRAC DOKUMENTACYJNYCH	3
2.1 MATERIAŁY	3
2.2 MATERIAŁY DO ZASTOSOWANIA	3
2.2.1 Rury	4
2.2.2 Studnie rewizyjne	4
2.2.3 Studzienki kanalizacyjne na przyłączach	4
2.2.4 Trójniki	4
3. WYKONANIE OPRACOWAŃ DOKUMENTACYJNYCH	4
3.1 OGÓLNE WYMAGANIA	4
3.2 SZCZEGÓŁOWE WYMAGANIA	4
3.2.1 Mapa do celów projektowych	4
3.2.2 Dokumentacja formalno-prawna	4
3.2.3 Projekty budowlane i wykonawcze	4
3.2.4 Materiały do uzyskania opinii, uzgodnień i pozwoleń	5
3.2.5 Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót	5
3.2.6 Kosztorys inwestorski	6
3.2.7 Przedmiar robót	6
4. ZAKRES PRAC ZWIĄZANYCH Z OPRACOWANIEM DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ	6
4.1 PROJEKT – BRANŻA SANITARNA	7
4.2 PROJEKT – BRANŻA ELEKTRYCZNA	7
4.3 PROJEKT – PRZEKROCZENIA URZĄDZEŃ OBCYCH	7
5. KONTROLA JAKOŚCI I OPRACOWAŃ PROJEKTOWYCH	7
5.1 NADZÓR PROCESU PROJEKTOWEGO PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO	7
5.2 DOKUMENTY PROJEKTU	7
6. ODBIÓR OPRACOWAŃ PROJEKTOWYCH	7
6.1 ZASADY ODBIORU CZĘŚCIOWEGO	7
6.2 ZASADY ODBIORU KOŃCOWEGO	8
6.3 ODBIÓR POGWARANCYJNY	8
6.4 PRZEDMIOT ODBIORU	8
7. PŁATNOŚCI	8
8. PRZEPISY PRAWNE	8
9. ZAŁĄCZNIKI	9
9.1 PB SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W M. WILKSZYN –ZADNIE NR 2 (TEKST, 2 PLANY ZAGOSPODAROWANIA TERENU)	9

1. Wstęp i wymagania ogólne

1.1 Przedmiot opracowania projektowego

Przedmiotem opracowania jest projekt sieci kanalizacji sanitarnej w m. Wilkszyna, ul. Błotna Jagodowa, Poziomkowa, Truskawkowa. Wzdłuż ulic jak wyżej zaprojektowano kanalizację sanitarną fi 200 PVC, która uzyskała pozwolenie na budowę nr 511/2011 z 29.03.2011r. Zamawiający zamierza rozpocząć jej realizację w 2013r. Z uwagi na brak zabudowań w okresie powstania projektu nie przewidziano włączenia obecnie realizowanych budynków, których trasę należy zaprojektować. Projektant ma obowiązek:

- zapoznać się z projektem Sieć kanalizacji sanitarnej w m. Wilkszyn – zadanie nr 2
- przed rozpoczęciem prac projektowych przedstawić koncepcję planowanych do kanalizacji ulic.

1.2 Charakterystyka obszaru projektowania

- Zakres obszaru projektowego - obręb geodezyjny Brzezina.
- Rejon prac projektowych nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
- Drogi gminne:
 - Ul. Błotna - droga gmina
 - ul. Jagodowa - droga
 - ul. Poziomkowa - droga
 - ul. Truskawkowa - droga

1.3 Wymagania ogólne

Wykonawca jest odpowiedzialny za zorganizowanie procesu wykonywania opracowań w taki sposób, aby założone cele projektu zostały osiągnięte zgodnie z umową. Podstawowe obowiązki projektanta określa Ustawa Prawo budowlane. Obiekt należy projektować zgodnie z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi oraz zasadami wiedzy technicznej. Wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie przepisy branżowe oraz inne przepisy, regulaminy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z wykonywanymi opracowaniami projektowymi.

2. Metodyka prac dokumentacyjnych

2.1 Materiały

Wykonawca będzie stosował materiały do wykonywania badań i prac dokumentacyjnych, które spełniają wymagania opisu przedmiotu zamówienia oraz polskich przepisów i norm. Wykonawca ponosi wszystkie koszty z tytułu zakupu, transportu, wykorzystania materiałów i wszystkie inne jakie okażą się niezbędne w związku z wykonywaniem badań i prac dokumentacyjnych. Wykonawca będzie stosował do obliczeń oprogramowanie komputerowe, które winno posiadać wymagane prawem licencje.

2.2 Materiały do zastosowania

Wykonawca w opracowaniach projektowych zastosuje materiały i urządzenia dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania bez nazw własnych, zgodnie z art. 29 ust 3 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zamawiający nie wyraża zgody na opis przedmiotu zamówienia z użyciem sformułowania „lub równoważny”.

2.2.1 Rury

Zamawiający wymaga zastosowanie dla układu grawitacyjnego rur PVC, litych, klasy S o sztywności obwodowej SN 8.

Odgąlenia tj. odcinki kanalizacji w obrębie nieruchomości „drogowej” (od rurociągu do granicy posesji) i przyłącza (odcinki od granicy posesji do studzienki zlokalizowanej na terenie prywatnej posesji) projektować z rur PVC, klasy S o sztywności obwodowej SN 8. Kanały tłoczne zaprojektować z rur PEHD 100 zgrzewanych doczołowo.

2.2.2 Studnie rewizyjne

Załamania tras, na zmianach spadku i kierunku stosować studnie włączowe z tworzywa sztucznego o średnicy min. \varnothing 1000, odległość między studniami 50-55m.

2.2.3 Studzienki kanalizacyjne na przyłączach

Na terenie posesji lokalizować studnie z tworzywa sztucznego o średnicy 425 mm, stanowiące podział instalacji wewnętrznej. Lokalizacja studni w odległości ok. 2 km od granicy posesji. Brak uzyskania zgody wejścia na grunt winien skutkować doprowadzeniem odgałęzienia do granicy posesji i zakończenia zaślepką w granicach działki „drogowej”.

2.2.4 Trójniki

W przypadku zagęszczonej zabudowy, pojedyncze budynki należy włączać za pośrednictwem trójników. Liczba trójników winna odpowiadać liczbie wydzielonych geodezyjnie działek. Zabrania się włączania kanałów bocznych za pośrednictwem trójników.

3. Wykonanie opracowań dokumentacyjnych

3.1 Ogólne wymagania

Wykonany projekt jest własnością Zamawiającego. Wykonawca przenosi majątkowe prawa autorskie dla zamawianego projektu wraz z prawem wykonania zależnego prawa autorskiego oraz prawa do wykonywania nadzoru autorskiego.

3.2 Szczegółowe wymagania

3.2.1 Mapa do celów projektowych

Wykonawca we własnym zakresie wykona mapy do celów projektowych. Mapy zostaną przekazane Zamawiającemu po sporządzeniu opracowań dokumentacyjnych.

3.2.2 Dokumentacja formalno-prawna

3.2.3 Projekty budowlane i wykonawcze

Szczegółowy zakres i forma projektu powinny spełniać wymagania określone w:

- Ustawie prawo budowlane.
- Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.

- Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych, określonych w programie funkcjonalno-użytkowym,
- Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.
- ustawie Prawo zamówień publicznych.

Celem opracowania projektowego jest uzyskanie niezbędnych danych dla potrzeb wykonania, odbioru i rozliczenia robót budowlanych.

W skład projektu wchodzi następujące składniki:

- Mapy do celów projektowych.
- Projekt budowlany z wszelkimi uzgodnieniami oraz pozwoleniem na budowę (włącznie z odgałęzieniami).
- Projekt budowlany przyłączy (jako odrębne opracowanie obejmujące nieruchomości gruntowe osób fizycznych od granicy posesji do studzienki na terenie posesji) – projekt nie wymaga uzyskania pozwolenia na budowę, wymaga zgłoszenia prac.
- Uzyskanie zgód wejścia na grunt w imieniu zamawiającego.
- Projekt wykonawczy opracowany w podziale na grupy robót, wynikające ze Wspólnego Słownika Zamówień(CPV).
- Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót.
- Kosztorys inwestorski opracowany metodą uproszczoną.
- Przedmiar robót z podaniem w podstawie wyłącznie numerów odpowiednich specyfikacji technicznych.

Zamawiający oczekuje opracowań wykonanych w następujących tomach:

- TOM I Projekt budowlany według branż jeśli zachodzi taka konieczność
- TOM II Przyłącza kanalizacyjne (PB, STWiOR, KI, P)

Oznaczenia: PB-projekt budowlany
PW- projekt wykonawczy
STWiOR- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót
KI – kosztorys inwestorski
P- przedmiar robót

Wykonawca zobowiązuje się wykonać również nieodpłatnie inne opracowania projektowe nie wymienione, a związane z wymaganiami jednostek opiniujących i uzgadniających.

Zamawiający oczekuje opracowań wykonanych w następującym terminie:

- Do 30 czerwca 2013r.

3.2.4 Materiały do uzyskania opinii, uzgodnień i pozwoleń

- Zamawiający przekaże mapy do celów opiniodawczych w wersji elektronicznej (format tiff).
- Wykonawca we własnym zakresie uzyska wszelkie uzgodnienia, opinie, zgody.
- Wykonawca w imieniu zamawiającego uzyska pozwolenie na budowę.

3.2.5 Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót

Opracowanie projektowe, które stanowić będzie dokumentację dla przeprowadzenia postępowania o zamówienie publiczne na wykonanie robót budowlanych objętych dokumentacją projektową oraz ich późniejsze rozliczenie i odbiór. Zawartość opracowania powinna być zgodna z ustawą Prawo zamówień publicznych.

Specyfikacja techniczna na wykonanie robót budowlanych powinna zawierać również szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, zawierające szczegółowe wymagania dla Wykonawcy robót w zakresie: sprzętu, materiałów transportu, wykonania robót, kontroli jakości robót, obmiarów robót, odbiorów robót i płatności za roboty. STWiOR powinny być ściśle powiązane

z dokumentacją projektową i dokumentacją kosztorysową. Zastosowane wyroby budowlane winny być dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania.

3.2.6 Kosztorys inwestorski

Kosztorys inwestorski winien odpowiadać Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych robot budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.

Kosztorys inwestorski musi zawierać:

- Stronę tytułową z opisem zgodnym z rozporządzeniem oraz wartością kosztorysową netto.
- Ogólną charakterystykę obiektu.
- Przedmiar robót.
- Kosztorys inwestorski sporządzony metodą uproszczoną.
- Tabela wartości elementów scalonych.
- Ewentualne załączniki wymienione w rozporządzeniu.

Strona tytułowa winna zawierać:

- nazwę obiektu z uwzględnieniem nazw i kodów Wspólnego Słownika Zamówień Publicznych i podaniem lokalizacji,
- nazwę i adres zamawiającego,
- nazwę i adres jednostki opracowującej kosztorys,
- imiona i nazwiska, z określeniem funkcji osób opracowujących kosztorys, a także ich podpisy,
- wartość kosztorysową robót,
- datę opracowania kosztorysu inwestorskiego.

Kosztorys winien być sporządzony z podziałem na obiekty wynikające ze specyfiki opracowania projektowego (np. kanalizacja grawitacyjna, odgałęzienia i przyłącza).

Zamawiający proponuje następującą systematykę podziału zakresu robót:

- a) Budowa sieci kanalizacji sanitarnej (od kolektora głównego do granicy działki)
 - rozbiórka nawierzchni,
 - roboty ziemne – wykopy,
 - roboty montażowe – rurociągi i studnie,
 - zasypywanie wykopów,
 - odtworzenie nawierzchni w zakresie wynikającym z zezwolenia na zajęcie pasa drogowego i warunków przywrócenia do poprzedniego stanu użyteczności.
- b) Budowa przyłączy kanalizacji sanitarnej (do granicy działki do budynku)
 - rozbiórka nawierzchni,
 - roboty ziemne – wykopy,
 - roboty montażowe – rurociągi i studnie,
 - zasypywanie wykopów

3.2.7 Przedmiar robót

Przedmiar robót winien odpowiadać Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego. Podstawą przedmiarów robót winny być opracowane specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót. Układ według propozycji jak w punkcie 3.2.6.

4. Zakres prac związanych z opracowaniem dokumentacji projektowej

Opracowanie dokumentacji projektowej powinno być poprzedzone zapoznaniem się z istniejącą siecią kanalizacji sanitarnej w m. Wilkszyn –zadanie nr 2 zaprojektowaną przez biuro Ekoprojekt Zielona Góra. Zakres prac projektowych winien wynikać z zakresu prac projektowych przewidzianych do wykonania z podziałem na odpowiednie branże bądź obiekty budowlane.

4.1 Projekt – branża sanitarna

Zasadniczy element dokumentacji projektowej opracowany zgodnie z przepisami prawnymi wymienionymi w punkcie 8.

4.2 Projekt – branża elektryczna

Odrębne opracowanie w przypadku obiektów dla których istnieje konieczność zasilania w energię elektryczną (pompowni ścieków).

4.3 Projekt – przekroczenia urządzeń obcych

W przypadku przekroczeń dróg, cieków lub innych urządzeń obcych, dla których istnieje konieczność wykonania odrębnej dokumentacji, wykonawca zobowiązany jest do jej sporządzenia. Dokumentacja winna stanowić odrębne opracowanie dla których uzyskano pełne uzgodnienia np. przejścia pod drogami, projekty organizacji ruchu, projekty odbudowy dróg, operaty wodnoprawne przekroczeń cieków. itp.

5. Kontrola jakości i opracowań projektowych

5.1 Nadzór procesu projektowego przez Zamawiającego

Bieżący nadzór zgodności przebiegu procesu wykonywania opracowań projektowych z wymaganiami umowy wykonywany jest przez Zamawiającego podczas narad z Wykonawcą. Ustala się narady, które będą służyć bieżącej kontroli przebiegu procesu projektowego. Narady będą odbywały w siedzibie Zamawiającego lub w terenie w celu dokonania ustaleń roboczych, zatwierdzeń, i uzgodnień. O działaniach, które należy podjąć Zamawiający zadecyduje w trakcie narady lub niezwłocznie powiadamia na piśmie wszystkich biorących udział w spotkaniu. Harmonogram realizacji prac przedstawi Wykonawca.

5.2 Dokumenty projektu

W trakcie wykonywania prac projektowych Wykonawca i Zamawiający tworzą dokumenty projektu, które stanowią dokumentację przebiegu procesu projektowego i dokumentację kontroli przeprowadzanych przez Zamawiającego i Wykonawcę.

Do dokumentów projektu zalicza się:

- notatki i protokoły z narad i spotkań,
- korespondencję pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą,
- uzyskane dla dokumentacji projektowej wszelkie: oceny, opinie, protokoły

6. Odbiór opracowań projektowych

6.1 Zasady odbioru częściowego

Odbiór częściowy dokonywany jest w przypadku założenia odbiorów cząstkowych. Odbioru częściowego dokonuje Zamawiający na podstawie dokumentów sporządzonych i dostarczonych przez Wykonawcę. Jeżeli Zamawiający będzie miał zastrzeżenia do dokumentów odbioru częściowego lub zgodności opracowań projektowych z wymaganiami umowy, Wykonawca powinien przedłożyć takie wyjaśnienia i uzupełnienia jakie Zamawiający uzna za konieczne oraz dokonać korekt, które zostaną uzgodnione pomiędzy Zamawiającymi Wykonawcą. Jeżeli Zamawiający nie będzie miał zastrzeżeń do przedłożonych dokumentów odbioru częściowego, wyznaczy datę odbioru częściowego. Potwierdzeniem dokonania odbioru będzie podpisanie Protokołu zdawczo-odbiorczego.

6.2 Zasady odbioru końcowego

Odbioru końcowego dokonuje Zamawiający na podstawie dokumentów sporządzonych i dostarczonych przez Wykonawcę.

Jeżeli Zamawiający ma zastrzeżenia do dokumentów odbioru końcowego lub zgodności opracowań projektowych z wymaganiami umowy, Wykonawca powinien przedłożyć takie wyjaśnienia i uzupełnienia, jakie Zamawiający uzna za konieczne oraz dokonać korekt, jakie zostaną uzgodnione pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą. Jeżeli Zamawiający nie będzie miał zastrzeżeń do przedłożonych dokumentów odbioru - potwierdzi dokonanie odbioru końcowego przez podpisanie Protokołu zdawczo-odbiorczego.

6.3 Odbiór pogwarancyjny

Odbiór pogwarancyjny polega na ocenie uzupełnień opracowań projektowych związanych z usunięciem wad stwierdzonych po odbiorze końcowym i zaistniałych w okresie gwarancyjnym. Dokumentem w tym zakresie będzie Protokół odbioru pogwarancyjnego.

6.4 Przedmiot odbioru

Wykonawca przekaze Zamawiającemu dokumentację stanowiącą przedmiot zamówienia wraz z uzyskanymi opiniami, uzgodnieniami, decyzjami i pozwoleniami. Ponadto Wykonawca przekaze Zamawiającemu dokumentację w wersji elektronicznej na nośniku CD, DVD lub pamięci zewnętrznej. Dokumenty zapisane na nośniku elektronicznym będą spójne i muszą odpowiadać dokumentacji w wersji papierowej. Zamawiający wymaga następującą ilość egzemplarzy:

- Liczba projektów budowlanych przekazana dla zamawiającego – 4 szt. oraz jeden w wersji elektronicznej.
- Liczba projektów wykonawczych przekazana dla zamawiającego – 4 szt. oraz jeden w wersji elektronicznej.
- Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót – 3 egz. + 1 egz. w formie elektronicznej
- Dokumentacja kosztorysowa – 2 egz. oraz jeden egz. w formie elektronicznej (format PDF i format ath).

W odniesieniu do przyłączy kanalizacyjnych:

- Liczba projektów budowlanych – 4 szt.
- Dokumentacja kosztorysowa – 2 egz. oraz jeden egz. w formie elektronicznej (format PDF i format ath).

7. Płatności

Stosownie do zawartej zapisów w zawartej umowie.

8. Przepisy prawne

- Ustawa z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r., nr 156, poz. 1118 ze zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 03.07.2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2003 r., Nr 120, poz. 1133),

- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 0203.1999 r.w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999 r., nr 43, poz. 430),
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30.05.2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz. U. z 2000 r., Nr 63,poz. 735),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r., Nr 120, poz. 1126),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 0209.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Z 2004 r., Nr 202, poz. 2072 ze zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robot budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U z 2004 r, Nr 130, poz. 1389),
- Ustawa z dnia 27.04.2001 r. Prawo ochrony Środowiska (Dz. U. z 2001 r., Nr 62, poz. 627 ze zmianami),
- Ustawa z dnia 20.06.1997 r. Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. z 2003 r. , Nr 58,poz. 515-ze zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21.02.1995 r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz. U. z 1995 r., Nr 25, poz. 133),
- Ustawa z dnia 17.05.1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2000 r., Nr 46, poz. 543 ze zmianami),
- Ustawa z dnia 18.07.2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2005 r., Nr 239, poz. 2019 ze zmianami)
- Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759, Nr 161, poz. 1078 i Nr 182, poz. 1228, z 2011 r. Nr 5, poz. 13, Nr 28, poz. 143, Nr 87, poz. 484, Nr 234, poz. 1386, Nr 240, poz. 1429, z 2012 r. poz. 769, 951, 1101, 1271 i 1529)

9. Załączniki

9.1 PB Sieci kanalizacji sanitarnej w m. Wilkszyn –zadanie nr 2 (tekst, 2 plany zagospodarowania terenu)