

UMOWA nr

Zawarta w dniu r. w Miękinii pomiędzy:
Zakładem Usług Komunalnych Sp. z o. o. , ul. Willowa 18, 55-330 Miękinia,
reprezentowanym przez:

- | | |
|----------------------|---|
| 1. Romualda Sieka | - Prezesa Zarządu |
| 2. Anetę Kropiwnicką | - Vice Prezesa Zarządu, Główną Księgową |
- zwanym dalej „Zamawiającym”
a

(podmiot działający na podstawie wpisu do CEIDG)

.....(imię i nazwisko),
zam..... – prowadzącym działalność gospodarczą pod
nazwą/nazwa firmy/, na podstawie
wpisu do CEIDG z siedzibą

(podmiot - spółką prawa handlowego)

....., z siedzibą
.....wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców w Krajowym Rejestrze
Sądowym przez Sąd..... pod numerem KRS
.....

reprezentowanym przez:

1.
2.

zwany dalej „Wykonawcą”.

§ 1

1. Na podstawie ogłoszenia nr JRP.271.8.2013r., opublikowanego na stronie internetowej zakładu w dniu 9 kwietnia, tablicy ogłoszeń zamawiającego w dniu 9 kwietnia 2013r. i przedłożonej oferty z dnia r. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się opracować aktualizację kosztorysów inwestorskich i przedmiarów robót dla kanalizacji sanitarnej w m. Miękinia, ul. Lipowa, zawierającą następujące składniki:
 - Kosztorysy inwestorskie i przedmiary robót dla kanałów w obrębie nieruchomości drogowych, według tabeli zgodnie z ogłoszeniem.
 - Kosztorysy inwestorskie i przedmiary robót dla odcinków kanalizacji od granicy posesji do studzienki kanalizacyjnej na terenie posesji prywatnej – łącznie sztuk 53, ilość - 81 m, liczba studzienek 425 PE – 48 szt.
 - Kosztorys inwestorski opracowany metodą uproszczoną.
 - Przedmiar robót z podaniem w podstawie wyłącznie numerów odpowiednich specyfikacji technicznych.
2. Zakres wymieniony w § 1, ust 1 Wykonawca wykona w następujących tomach:
 - TOM I - Kosztorysy inwestorskie i przedmiary robót dla kanalizacji sanitarnej oraz odgałęzień tj. odcinków kanalizacji od sieci do granicy działki.
 - TOM II- Kosztorysy inwestorskie i przedmiary robót od granicy posesji do studzienki na terenie posesji.
3. Zakres wymieniony w § 1, ust 1 Wykonawca wykona w terminie do 10 dni od daty podpisania umowy.

§ 2

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji robót:
 - rozpoczęcie prac **2013r.**
 - zakończenie **2013r.**
2. Terminy wykonania robót objętych niniejszą umową ulegną zmianie w przypadku
 - przerw związanych z procedurami administracyjnymi, powstałych z przyczyn niezależnych od stron.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z zaleceniami Zamawiającego i warunkami w ogłoszeniu.
2. Wykonawca zapewnia wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej w sposób zapewniający spełnienie warunków określonych w art.5 ust.1 ustawy z dnia 07.07.1994 Prawo Budowlane (Dz. U. nr 89, poz.414, tekst jedn. Dz. U. z 2003 nr 207, poz.2016) z późniejszymi zmianami.
3. Dokumentacja, stanowiąca przedmiot umowy zaopatrzona będzie w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie Wykonawcy, że jest wykonana zgodnie z umową, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami i normami oraz, że została wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

§ 4

1. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał stały kontakt z Zamawiającym i na bieżąco informował o postępie prac.

§ 5

1. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru dokumentacji w formie pisemnej.
2. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół odbioru dokumentacji.
3. Protokół z odbioru, stanowi podstawę do wystawienia faktury końcowej i uregulowania należności przez Zamawiającego.

§ 6

1. Za wykonanie przedmiotu zamówienia Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w kwocie **netto** (słownie:złotych), powiększone o obowiązujący podatek VAT 23 % - **wartość brutto** **zł** (słownie: złotych /100 gr.
2. Należność za wykonany przedmiot umowy będzie przekazana przelewem na konto Wykonawcy

§ 7

Wypłata wynagrodzenia nastąpi w ciągu 30 dni, licząc od dnia następującego po dniu złożenia faktury w siedzibie Zamawiającego, po uprzednim dokonaniu odbioru końcowego wykonania czynności wymienionych w § 1.

§ 8

1. Zamawiający dokona sprawdzenia dokumentacji. W przypadku zgłoszenia błędów i uwag Wykonawca dokona poprawek w ciągu 7 dni od daty zgłoszenia.
2. W przypadku zgłoszenia błędów i uwag przez organ przyjmujący dokumentację, Wykonawca zobowiązuje się usunąć zauważone błędy i usterki, w ciągu 7 dni od daty zgłoszenia.

§ 9

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane czynności, wymienione w § 1 na okres 24 miesięcy licząc od daty bezusterkowego odbioru końcowego.
2. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia usterek powstałych z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę w terminie do 7 dni od dnia powiadomienia przez Zamawiającego.

§ 10

Strony zgodnie ustalają następujące kary umowne:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - za zwłokę w wykonaniu umowy w wysokości 0,15% od wynagrodzenia określonego w § 6, za każdy dzień zwłoki licząc od upływu terminu wyznaczonego do wykonania umowy,
 - za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie gwarancji w wysokości 0,15% od wynagrodzenia określonego w § 6, za każdy dzień zwłoki liczony od upływu terminu wyznaczonego do usunięcia wad.
2. Zamawiający zapłaci wykonawcy kary umowne:
 - w wysokości 0,15% od wynagrodzenia określonego w § 6, za każdy dzień zwłoki licząc od upływu terminu wyznaczonego do wykonania umowy za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie zamawiającego.
 - za zwłokę w uregulowaniu należności określonych w wysokości 0,15% od wynagrodzenia określonego w § 6, za każdy dzień zwłoki liczony od upływu terminu złożenia poprawnej faktury w siedzibie Zamawiającego, po uprzednim dokonaniu odbioru końcowego wykonania czynności wymienionych w § 1.
3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wartość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionych szkód, w trybie i na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.

§ 11

Jakiegokolwiek zmiany w umowie mogą być dokonane tylko za pisemną zgodą stron, wyrażaną w formie aneksu. Strony nie mogą powoływać się na ustalenia pozaumowne.

§ 12

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 13

W sytuacji sporu na tle stosowania postanowień niniejszej umowy strony zobowiązują się rozwiązać go polubownie. W razie niemożności dojścia do porozumienia spór zostanie poddany pod rozstrzygnięcie właściwego dla siedziby Zamawiającego sądu powszechnego.

§ 14

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednej dla każdej ze stron.
2. Umowę przeczytano, zaakceptowano i podpisano.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA